



Presseinformation

Das Ärztehaus in Kronshagen ist fertig

Kronshagen, 10. August 2026

Die Kopperpahler Allee ist um einen echten Hingucker reicher: Der Bau des „Ärztehauses“ in Kronshagen ist abgeschlossen. Bartels-Langness (Bela) aus Kiel hat ein fünfgeschossiges Gebäude errichtet, das Platz für Ärzte, Gewerbe und Wohnungen bietet. So gelang es, alle Dienstleistungen des in die Jahre gekommenen alten Zentrums vor Ort zu erhalten und mit dem zweifarbig verklinkerten Bau die Straßenecke optisch aufzuwerten.

Die unteren Geschosse mit roten und die darüberliegenden Staffelgeschosse mit gelben Klinkern – an der Ecke Kopperpahler Allee und Bertha-von-Suttner-Straße in Kronshagen macht das sogenannte Ärztehaus in Form und Farbe eine gute Figur. Aber auch die inneren Werte stimmen: Insgesamt rund 2300 Quadratmeter Nutzfläche auf mehreren Etagen. Das Erdgeschoss wird gewerblich genutzt, der erste Stock bietet Raum für Arztpraxen. Darüber befinden sich 13 Mietwohnungen mit 53 bis 74 Quadratmetern Wohnfläche.

„Wir freuen uns sehr über den erfolgreichen Abschluss dieses Bauprojekts. Das moderne Ärztehaus stellt einen echten Mehrwert für die Gemeinde Kronshagen dar“, sagt Fritz Langness, geschäftsführender Gesellschafter der Bela-Gruppe. „Nun ist es an der Zeit, dass die Menschen, die darin wohnen und arbeiten werden, dieses Haus mit Leben füllen.“ Das Gebäude, für das im Mai 2025 feierlich der Grundstein gelegt wurde, verfügt über eigene Pkw-Stellflächen, erhält ein Gründach, eine Photovoltaik-Anlage und wird mit Wärmepumpen beheizt. Das aufwendige Projekt ist voll im Zeit- und im Kostenrahmen geblieben.



BARTELS – LANGNESS

Zweiter Schritt: Neuer Markant-Markt wird gebaut

Der alte benachbarte Komplex, aus dem alle Nutzerinnen und Nutzer in das neu geschaffene Gesundheits- und Dienstleistungszentrum gezogen sind, und der angrenzende Markant-Markt werden nun abgerissen. Das schafft Platz für ein völlig neues Einkaufserlebnis in Kronshagen: Bis spätestens Herbst 2027 wird ein moderner Markant-Markt gebaut. Geplant ist eine Verkaufsfläche von 1500 Quadratmetern mit noch mehr Service und deutlich größerer Auswahl – das Sortiment wird nahezu verdoppelt.

Das Grundstück, das aktuell nach hinten zur Albert-Schweitzer-Straße hin ansteigt, wird komplett auf das Niveau der Kopperpahler Allee gebracht. So kann die Kundschaft bequem auf den geplanten Parkplatz mit mehr als 60 Stellflächen und zum Einkauf in den Markant-Markt, den die Bela-Tochterfirma Fritz Feldmann betreibt, gelangen.

Die Unternehmensgruppe

Die Bartels-Langness-Gruppe gehört zu den zehn größten Lebensmittelhändlern in Deutschland. Neben dem Großhandelsgeschäft mit mehr als 2.000 belieferten und betreuten Einzelhändlern sowie Tankstellen gehören unter anderem die familiengeführten Warenhäuser und Markant-Supermärkte im norddeutschen Raum zur Unternehmensgruppe.

Ansprechpartner Presse

Niko Rönnfeldt (Pressereferent)
Tel.: 0431/1696-4198
E-Mail: niko.roennfeldt@bela.de
www.bela.de